

COMUNE DI PIAZZOLA
SUL BRENTA - Prov. Padova

P.A.T.

Elaborato

9

2

Scala

1:10000

Carta della Invarianti

ADEGUATA ALL'ESITO DELLA CONFERENZA DECISORIA DEL 02/04/2013



COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA

Il Sindaco
Dott. Renato Marcon

L'Assessore all'Urbanistica
Dott. Renzo Cortese

UFFICIO DI PIANO

Progettista: Arch. Danilo Rossetto
Collaboratori: Arch. Fabio Toniatì
Geom. Bruno Francesconi

COPIANIFICATORI

Provincia di Padova - Servizio Urbanistica
e Pianificazione Territoriale

CONSULENTI SPECIALISTI

Sistema rurale ed Ambientale
LANDLAB Studio Associato - dott. Adriano Altissimo, agronomo
dott. Roberto De Marchi, agronomo
dott.ssa Lisanna Peserico, agronomo

Geologica: dott. Jacopo De Rossi

V.A.S. -VINCA: Ing. Lisa Carollo

Valutazione di compatibilità idraulica: Ing. Giuliano Zen

Quadro Conoscitivo: Arch. Roberto Cavallin

Nome file

b0207010_Invarianti

Data

Marzo 2013

ADOZIONE: D.C.C. n°37 del 30/09/2011



CONFINI COMUNALI

INVARIANTI PAESAGGISTICHE



ELEMENTI AREALI

art 17.1

P1 – Paesaggio dei prati stabili

P2 – Aree di valenza naturalistica del Medio Brenta

P3 – Villa Contarini sistema del parco storico

P4 – Parco di Villa Trieste e ambito agricolo fluviale



ELEMENTI LINEARI

art 17.1



ELEMENTI PUNTUALI - ESEMPLARI ARBOREI SUL TERRITORIO APERTO

art 17.1

INVARIANTI AMBIENTALI



INVARIANTI AMBIENTALI

art 17.2

A1 – Ambito fluviale del Brenta

A2 – Bacino di Isola

A3 – Area umida ex cava Polata

A4 – Area umida ex cava Bastianello-Tellatin

INVARIANTI DI NATURA STORICO-MONUMENTALE-ARCHITETTONICA



VINCOLO MONUMENTALE D.Lgs 42/2004

art 17.3



EDIFICI CON PIU' DI 70 ANNI – ART.10 DEL D.Lgs 42/04

art 17.3



VILLE VENETE

art 17.3



EDIFICI – EPOCA CONTARINI

art 17.3



AREE A PARCO – EPOCA CONTARINI

art 17.3



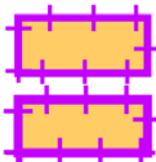
EDIFICI – EPOCA CAMERINI

art 17.3



BENI CULTURALI CON GRADO DI TUTELA INDIVIDUATI DAL PRG VIGENTE (ex art. 10 LR 24/85)

art 17.3



CENTRO STORICO

art 17.3



CENTRO STORICO – FRAZIONE DI ISOLA MANTEGNA (non compresa nell'atlante)

art 17.3



PARCHI STORICI

art 17.3



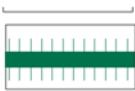
STRADE STORICHE

art 17.3



TRACCIATO STRADA ROMANA – DENOMINATA "ARZERON DELLA REGINA"

art 17.3



RETE FERROVIARIA STORICA – EX TREVISO-OSTIGLIA

art 17.3



RETE FERROVIARIA STORICA – CAMERINI

art 17.3



TRAMA DELLA RETE STRADALE STORICA “PIANO CAMERINI”

art 17.3



RETE IDRAULICA CAMERINI

art 17.3



ARCHITETTURE DEL '900 NEL VENETO INDIVIDUATE DAL PTRC

art 21.8

INVARIANTI DI NATURA GEOMORFOLOGICA



AMBITI DI TUTELA DEI PALEOALVEI

art 17.4



GEOSITO

art 17.4

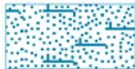
INVARIANTI AGRICOLA PRODUTTIVA



AMBITO DI ELEVATA INTEGRITA' AGRICOLA PRODUTTIVA

art 17.5

INVARIANTI DI NATURA IDRAULICA



SPECCHI LACUALI

art 17.6